

INFORMACJA PRASOWA

DWA RAZY WIĘCEJ DUŻYCH LOKALI DO WYNAJĘCIA

– raport Telefonicznej Agencji Informacyjnej

Warszawa, 8. kwietnia 2009 r. – Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o. opracowała raport, w którym przeanalizowano i podsumowano ogłoszenia dotyczące wynajmu bądź sprzedaży lokali wielkopowierzchniowych w Polsce, w pierwszym kwartale 2009 r. Wynika z niego, iż ofert na rynku jest dwukrotnie więcej niż w zeszłym roku, a najwięcej ofert na lokale tego typu pochodzi z województwa mazowieckiego.

W okresie od stycznia do marca 2009 r., w Polsce, opublikowane zostały 3 257 bezpośrednie informacje dotyczące wynajmu bądź sprzedaży lokali o powierzchni powyżej 100 mkw. Porównując tę liczbę ofert z liczbą ofert z analogicznego okresu poprzedniego roku należy zwrócić uwagę, iż w 2009 roku ofert wynajmu jest prawie dwa razy więcej. W I kwartale 2008 roku bezpośrednich ofert na wynajem bądź sprzedaż lokali o powierzchni powyżej 100 mkw. było 1 850.

Najwięcej lokali oferowano w województwach: mazowieckim – 846 ogłoszeń, śląskim – 438 ogłoszeń, lubelskim – 317 ogłoszeń i łódzkim – 310 ogłoszeń. Najmniej bezpośrednich ofert wynajmu lokali o powierzchni powyżej 100 mkw. w I kwartale b.r. pojawiło się w województwie podlaskim – 24 ogłoszenia. Wśród miast, natomiast, najczęściej w ofertach wynajmu lokali wielkopowierzchniowych przewijały się: Warszawa (mazowieckie), Łódź (łódzkie), Lublin (lubelskie), Wrocław (dolnośląskie), Katowice (śląskie), Kraków (małopolskie) oraz Poznań (wielkopolskie). W tabeli zaprezentowane zostały dane ze wszystkich województw.

INFORMACJA PRASOWA

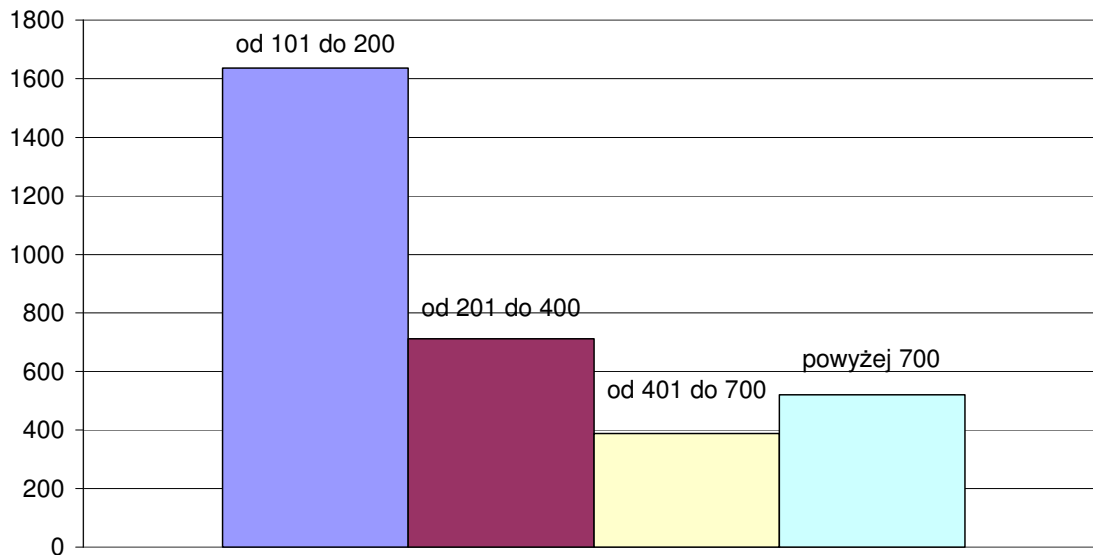
Województwo	Liczba ogłoszeń dotyczących lokali
mazowieckie	846
śląskie	438
lubelskie	317
łódzkie	310
wielkopolskie	256
małopolskie	247
dolnośląskie	243
pomorskie	157
zachodniopomorskie	93
warmińsko-mazurskie	80
kujawsko-pomorskie	67
podkarpackie	61
świętokrzyskie	44
lubuskie	42
opolskie	32
podlaskie	24
Suma	3 257

Najczęściej pod wynajem, dzierżawę bądź do sprzedaży oferowano lokale o powierzchni od 101 do 200 mkw. – aż 1 582 oferty. W analogicznym okresie minionego roku, najwięcej lokali do wynajęcia również było w przedziale od 100 do 200 mkw. Lecz ofert tych było o 1000 mniej. Szczegółowe dane poniżej.



INFORMACJA PRASOWA

**Wielkość lokali udostępnionych pod wynajem/ sprzedaż
w Polsce w I kwartale 2009 roku w mkw.**



Raport dotyczący obrotu lokalami wielkopowierzchniowymi w Polsce powstał na podstawie informacji pozyskanych z prasy oraz ze źródeł internetowych. Analizie poddane zostały ogłoszenia drobne (bez ogłoszeń agencyjnych), przetargi dotyczące wynajmu/ dzierżawy/sprzedaży lokali oraz informacje na temat licytacji komorniczych lokali.

TAI

Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o. jest jednym z liderów rynku informacji gospodarczej, monitoringu przetargów i monitoringu informacji tematycznych. Od 1989 roku TAI zajmuje się tworzeniem ogólnopolskiego systemu informacji gospodarczej dostępnego pod skróconym numerem telefonu 94 77 oraz na stronie www.9477.pl. Oferuje kompletną informację dotyczącą planów inwestycyjnych, ogłoszonych przetargów oraz raporty o wygranych przetargach przesyłaną bezpośrednio na biurko Klienta w postaci newsletterów lub dostępną pod adresem www.pressinfo.pl. TAI proponuje też monitoring informacji tematycznych dotyczących sprzedaży, kupna i wynajmu oraz informacji z zakresu



INFORMACJA PRASOWA

biznesu i gospodarki. Ponadto TAI oferuje usługi związane z marketingiem bezpośrednim - gromadzenie i aktualizację baz danych, usługi telemarketingowe, mailing. TAI dysponuje siecią siedmiu oddziałów oraz wielu współpracowników zlokalizowanych w głównych ośrodkach gospodarczych kraju. Dzięki doświadczonym i zaangażowanym pracownikom oraz wykorzystaniu najnowszych rozwiązań technologicznych i informatycznych TAI gwarantuje szybkość i najwyższą jakość oferowanych usług.

Dodatkowych informacji udziela:

Anna Brzosko
Główny Specjalista ds. PR
Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o.
Tel. (0-22) 612-12-60 wew. 122
e-mail: abrzosko@tai.com.pl