

INFORMACJA PRASOWA

MAZOWSZE I DOLNY ŚLĄSK LIDERAMI PLANOWANYCH INWESTYCJI – raport Telefonicznej Agencji Informacyjnej

Warszawa, 7. marca 2008 r. – Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o. opracowała raport, w którym przeanalizowano i podsumowano inwestycje budowlane ogłoszone w Polsce, w styczniu i w lutym 2008 r. Wynika z niego, iż w Polsce najwięcej inwestycji planowanych jest w województwie mazowieckim i dolnośląskim.

W styczniu i lutym b.r. w Polsce poinformowano o 2 641 nowych inwestycjach z szeroko pojmowanej branży budowlanej (w tym znaczeniu, do branży budowlanej, zaliczone zostały inwestycje dotyczące: obiektów budowlanych, drogownictwa, robót wodno-kanalizacyjnych, robót energoelektrycznych oraz ciepłownictwa i gazu).

Z podsumowania pierwszych dwóch miesięcy 2008 roku wynika, iż w okresie tym poinformowano o planach inwestycyjnych dotyczących przede wszystkim obiektów budowlanych (51% informacji). Na kolejnych miejscach znalazły się plany związane z drogownictwem (29% informacji), robotami wodno-kanalizacyjnymi (10% informacji), robotami energoelektrycznymi (7% informacji) oraz ciepłownictwem i gazem (3% informacji).

W pierwszych dwóch miesiącach b.r. najwięcej planów inwestycyjnych ogłoszono w województwie mazowieckim (404 informacje - 14% inwestycji) oraz dolnośląskim (378 informacji - 12% inwestycji). Natomiast najmniej inwestycji zaplanowano

Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o.

ul. Łukowska 46, 04-133 Warszawa, tel. (0 22) 612 08 86, fax (0 22) 612 25 45

tai@tai.pl, www.tai.pl

NIP: 113-23-93-178, REGON: 015309912, Kapitał zakładowy spółki: 1.906.000 zł.

KRS: 0000145319 Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy

KONTO: Raiffeisen Bank Polska S.A. ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa

Numer rachunku: 79 1750 0009 0000 0000 0477 8154

INFORMACJA PRASOWA

w województwie opolskim (88 informacji - 3% inwestycji). Szczegółowe zestawienie rodzaju inwestycji z rozbiem na poszczególne województwa znajduje się w tabeli poniżej. Należy jednak wziąć pod uwagę, iż niektóre z rozpoczętych inwestycji są na tyle złożone, że zakwalifikowane zostały do kilku podbranż – dlatego też suma poszczególnych inwestycji przewyższać będzie liczbę wszystkich.

Województwo inwestycji	Budowlana - obiekty	Drogownictwo	Wodno - kanalizacyjna	Energoelektryczna	Ciepłownictwo i gaz	suma
mazowieckie	217	122	40	11	14	404
dolnośląskie	147	116	37	51	27	378
wielkopolskie	147	120	25	12	5	309
małopolskie	149	90	24	17	1	281
śląskie	137	75	30	14	3	259
zachodniopomorskie	88	54	25	34	7	208
łódzkie	103	32	22	9	4	170
pomorskie	94	36	12	13	3	158
podlaskie	58	42	19	23	13	155
lubelskie	82	44	15	6	2	149
lubuskie	75	27	10	10	7	129
podkarpackie	66	37	5	7	1	116
kujawsko-pomorskie	61	26	7	6	2	102
świętokrzyskie	51	29	11	5	2	98
warmińsko-mazurskie	53	23	8	5	3	92
opolskie	56	21	5	6	0	88
suma	1584	894	295	229	94	

Ze zgromadzonych danych wynika, że cztery województwa (mazowieckie, dolnośląskie, wielkopolskie i małopolskie) nie tylko zaplanowały rozpoczęcie największej liczby inwestycji budowlanych, ale również przodują, jeżeli chodzi o inwestycje w podbranże budowlana - obiekty. Dlatego też analizie podane zostały największe miasta tychże województw.

INFORMACJA PRASOWA

Warszawa – to miasto, w którym, w pierwszych dwóch miesiącach b.r. zaplanowano rozpoczęcie największej liczby inwestycji o charakterze przemysłowym (38 inwestycji). Warszawa przoduje również w liczbie planowanych inwestycji mieszkaniowych (35 inwestycji). Wśród inwestycji mieszkaniowych w Warszawie należy wspomnieć o Programie Komunalnego Budownictwa Mieszkaniowego zaplanowanym na lata 2008-2012, na który przeznaczone zostanie ok. 600 mln zł, a dzięki któremu w stolicy ma powstać 4,5 tys. mieszkań czynszowych, m.in. na Bemowie, Białołęce, Bielanach, w Rembertowie, na Ursynowie, w Wawrze, Wesołej i we Włochach.

Wrocław – przez pierwsze dwa miesiące roku 2008 w mieście tym głównie informowano o planach inwestycyjnych budowy obiektów użyteczności publicznej (szpitale, szkoły, obiekty sportowe, hotele) - 20 inwestycji. Zaplanowano również 13 inwestycji mieszkaniowych.

Poznań – pod względem inwestycji mieszkaniowych Poznań jest na drugim miejscu w Polsce (po 10 inwestycji zaplanowanych w styczniu i w lutym b.r.). Dość wysoka jest również liczba planowanych obiektów użyteczności publicznej (17 inwestycji).

Kraków – w Krakowie, tak, jak i we Wrocławiu, w styczniu i w lutym b.r. najpopularniejszymi informacjami były te o obiektach użyteczności publicznej (24 inwestycje).

Do szczególnie interesujących informacji inwestycyjnych z podbranży budowlana – obiekty zaliczyć należy m.in. tę, o zamierzeniach firmy TBMECA Poland, która w Legnickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej zamierza postawić zakład produkujący elementy z tworzyw sztucznych na potrzeby motoryzacji.

Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o.

ul. Łukowska 46, 04-133 Warszawa, tel. (0 22) 612 08 86, fax (0 22) 612 25 45
tai@tai.pl, www.tai.pl
NIP: 113-23-93-178, REGON: 015309912, Kapitał zakładowy spółki: 1.906.000 zł.
KRS: 0000145319 Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy
KONTO: Raiffeisen Bank Polska S.A. ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa
Numer rachunku: 79 1750 0009 0000 0000 0477 8154

INFORMACJA PRASOWA

Natomiast we Wrocławiu, na Niskich Łąkach za przyczyną inwestora – Młodzieżowego Centrum Sportu, za blisko 20 milionów złotych ma powstać piłkarskie centrum treningowe na Euro 2012.

W branży drogownictwo, w pierwszych dwóch miesiącach 2008 roku najwięcej inwestycji zaplanowano w województwach mazowieckim (122 inwestycje), wielkopolskim (120 inwestycji) i dolnośląskim (116 inwestycji). Z analizy informacji wynika, że najwięcej planów inwestycyjnych w styczniu i lutym 2008 roku ogłosił Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (woj. wielkopolskie), który poinformował aż o 57 zamierzeniach. Wśród prężnych inwestorów drogowych wymienić należy również Urząd Miasta Zgorzelec - 22 plany inwestycji drogowych (woj. dolnośląskie), Urząd Gminy i Miasta Żuromin - 18 planów inwestycji drogowych (woj. mazowieckie).

Wśród tak oczekiwanych inwestycji drogowych, w pierwszych dwóch miesiącach 2008 roku poinformowano już m.in. o planach zbudowania obwodnicy Jarocina, modernizacji części trasy z Jeleniej Góry do Wrocławia na odcinku z ze stolicy Karkonoszy do Bolkowa; obwodnicy Tarnowa czy Tunelu przy Nowym Kleparzu w Krakowie.

W branży energoelektrycznej w styczniu i lutym b.r. o planach inwestycyjnych najczęściej informowała firma ENEA Sp. z o.o. (5 inwestycji energoelektrycznych). Natomiast w branży ciepłownictwo i gaz najwięcej inwestycji zaplanował Dolnośląski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. (5 inwestycji).

Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o.

ul. Łukowska 46, 04-133 Warszawa, tel. (0 22) 612 08 86, fax (0 22) 612 25 45
tai@tai.pl, www.tai.pl
NIP: 113-23-93-178, REGON: 015309912, Kapitał zakładowy spółki: 1.906.000 zł.
KRS: 0000145319 Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy
KONTO: Raiffeisen Bank Polska S.A. ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa
Numer rachunku: 79 1750 0009 0000 0000 0477 8154

INFORMACJA PRASOWA

Wśród inwestycji, zaplanowanych w Polsce, w styczniu i lutym b.r. jedynie ich część będzie realizowana przez inwestora z danego województwa. Największy odsetek inwestorów z województwa realizacji inwestycji jest w województwie wielkopolskim (66% inwestorów lokalnych), mazowieckim (63% inwestorów lokalnych), dolnośląskim (63% inwestorów lokalnych) oraz małopolskim (61% inwestorów lokalnych). Natomiast najmniejszy odsetek inwestorów realizujących inwestycje we własnym województwie jest w województwie warmińsko-mazurskim (31% inwestorów lokalnych). Szczegółowe dane poniżej.

Województwo realizacji inwestycji	Inwestorzy z danego województwa
wielkopolskie	66%
mazowieckie	63%
dolnośląskie	63%
małopolskie	61%
śląskie	59%
podlaskie	51%
lubelskie	51%
lubuskie	48%
zachodniopomorskie	46%
pomorskie	43%
łódzkie	41%
kujawsko-pomorskie	41%
świętokrzyskie	39%
podkarpackie	36%
opolskie	33%
warmińsko-mazurskie	31%

Raport dotyczący inwestycji budowlanych w Polsce powstał na podstawie informacji pozyskanych z prasy oraz ze źródeł internetowych.

INFORMACJA PRASOWA

TAI

Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o. jest jednym z liderów rynku informacji gospodarczej, monitoringu prasy i monitoringu przetargów. Od 1989 roku TAI zajmuje się tworzeniem ogólnopolskiego systemu informacji gospodarczej dostępnego pod skróconym numerem telefonu 94 77 oraz na stronie www.9477.pl. Oferuje też kompletną informację dotyczącą planów inwestycyjnych, przyznanych dotacji, ogłoszonych przetargów i konkursów oraz informację o inwestorach i wygrywających przetargi przekazywaną bezpośrednio do Klienta w postaci biuletynów informacyjnych lub dostępną w serwisie www.pressinfo.pl. Ponadto TAI proponuje monitoring informacji tematycznych dotyczących m.in.: bezpośrednich ofert sprzedaży gruntów, sprzedaży i wynajmu obiektów usługowych i przemysłowych, sprzedaży złomu oraz obrotu wierzytelnościami, a także pośrednictwo w zamieszczaniu ogłoszeń prasowych w wybranych tytułach, usługi internetowe oraz usługi związane z marketingiem bezpośrednim - gromadzenie i aktualizację baz danych, usługi telemarketingowe, mailing. TAI dysponuje siecią ośmiu oddziałów oraz wielu współpracowników zlokalizowanych w głównych ośrodkach gospodarczych kraju. Dzięki 150 doświadczonym i zaangażowanym Pracownikom oraz wykorzystaniu najnowszych rozwiązań technologicznych i informatycznych gwarantuje szybkość i najwyższą jakość oferowanych usług.

Dodatkowych informacji udziela:

Anna Brzosko
Główny Specjalista ds. PR
Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o.
Tel. (0-22) 612-12-60 wew. 122
e-mail: abrzosko@tai.com.pl

Telefoniczna Agencja Informacyjna Sp. z o.o.

ul. Łukowska 46, 04-133 Warszawa, tel. (0 22) 612 08 86, fax (0 22) 612 25 45
tai@tai.pl, www.tai.pl
NIP: 113-23-93-178, REGON: 015309912, Kapitał zakładowy spółki: 1.906.000 zł.
KRS: 0000145319 Sąd Rejonowy dla M.St. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy
KONTO: Raiffeisen Bank Polska S.A. ul. Jubilerska 10, 04-190 Warszawa
Numer rachunku: 79 1750 0009 0000 0000 0477 8154